

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №7

на ремонт фасада и внутренних стен ПС Б-2 ОПУ инв. 611400000006

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 1403451,6 руб.
Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы в базисных ценах			Общая стоимость в текущих ценах			ТЗ осн.раб. на единицу	ТЗ осн.раб. всего
					Всего	Экспл. маш.	Материалы	Всего	Экспл. маш.	Материалы		
					оплата труда	в т.ч. оплата труда		оплата труда	в т.ч. оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Раздел 1. Наружные стены												
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	3,98	897,07 518,66	9,14	369,28	3570 2064	36,00	1 470,00	60,03	238,92
		Накладные расходы от ФОТ(2064 руб.)						2 518,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(2064 руб.)						1 404,00				
		Всего с НР и СП						7 492,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтир ованной поверхности	2,62	2981,49 2116,9	1,37	863,23	7812 5546	4,00	2 262,00	242,208	634,59
		Накладные расходы от ФОТ(5546 руб.)						4 381,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(5546 руб.)						2 773,00				
		Всего с НР и СП						14 966,00				
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанно й поверхности	3,62	351 44,48	31,12	275,40	1271 161	113,00	997,00	5,148	18,64
		Накладные расходы от ФОТ(161 руб.)						129,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(161 руб.)						81,00				
		Всего с НР и СП						1 481,00				
4	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанно й поверхности	3,62	1016,83 241,57	2,28	772,98	3681 874	8,00	2 799,00	28,32	102,52
		Накладные расходы от ФОТ(874 руб.)						699,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(874 руб.)						437,00				
		Всего с НР и СП						4 817,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
5	ТЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,62	1661,96 180,12	16,23	1 465,61	6016 652	59,00	5 305,00	19,8582	71,89
		Накладные расходы от ФОТ(652 руб.)						685,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(652 руб.)						305,00				
		Всего с НР и СП						7 006,00				
Итого по разделу 1 Наружные стены								273 222,00				1066,56
Раздел 2. Внутренние стены												
6	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	8,35	897,07 518,66	9,14	369,28	7491 4331	76,00	3 084,00	60,03	501,25
		Накладные расходы от ФОТ(4331 руб.)						5 284,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(4331 руб.)						2 945,00				
		Всего с НР и СП						15 720,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
7	ТЕРр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтир ованной поверхности	4,22	3303,72 2159,04	24,82 10,86	1 119,86	13942 9111	105 46	4 726,00	243,684	1028,35
		Накладные расходы от ФОТ(9157 руб.)						7 234,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(9157 руб.)						4 579,00				
		Всего с НР и СП						25 755,00				
8	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	8,35	64,36 63,01	1,18 0,14	0,17	537 526	10 1	1,00	6,55	54,69
		Накладные расходы от ФОТ(527 руб.)						553,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(527 руб.)						246,00				
		Всего с НР и СП						1 336,00				
9	ТСЦЛ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,209	10 990,07		10 990,07	2 297,00		2 297,00		
10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	2,79	79,27 77,92	1,18 0,14	0,17	221 217	3,00	1,00	8,1	22,6
		Накладные расходы от ФОТ(217 руб.)						228,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(217 руб.)						101,00				
		Всего с НР и СП						550,00				
11	ТСЦЛ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,07	10 990,07		10 990,07	769,00		769,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
12	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,35	1612,46 461,77	16,39 0,32	1 134,30	13464 3856	137 3	9 471,00	51,48	429,86
		Накладные расходы от ФОТ(3859 руб.)						4 052,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(3859 руб.)						1 804,00				
		Всего с НР и СП						19 320,00				
13	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,79	1831,24 580,18	17,44 0,32	1 233,63	5109 1619	49 1	3 441,00	64,68	180,46
		Накладные расходы от ФОТ(1620 руб.)						1 701,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1620 руб.)						757,00				
		Всего с НР и СП						7 567,00				
Итого по разделу 2 Внутренние стены								560 127,00				2217,21
Раздел 3. Замена дверей												
14	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 дверных полотен	0,21	288,06 288,06			60 60			36,28	7,62
		Накладные расходы от ФОТ(60 руб.)						49,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(60 руб.)						37,00				
		Всего с НР и СП						146,00				
15	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 коробок	0,11	1807,04 1437,99	369,05 39,94		199 158	41 4		179,3	19,72
		Накладные расходы от ФОТ(162 руб.)						133,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(162 руб.)						100,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП</i>						432,00				
16	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 проемов	0,21	159234,62 1780,86	691,8 14,18	156 761,96	33439 374	145 3	32 920,00	201	42,21
		<i>Накладные расходы от ФОТ(377 руб.)</i>						445,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(377 руб.)</i>						202,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						34 086,00				
17	ТССЦ-101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однополюсных 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	компл.	11	92,69		92,69	1 020,00		1 020,00		
18	ТЕР09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 шт.	6	14,88 11,01	3,23	0,64	89 66	19,00	4,00	1,11	6,66
		<i>Накладные расходы от ФОТ(66 руб.)</i>						59,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(66 руб.)</i>						48,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						196,00				
19	ТССЦ-101-6978	Доводчик дверной DS 73 ВС "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	6	363,40		363,40	2 180,00		2 180,00		
20	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,18	4183,99 1895,72	63,59 27,81	2 224,68	753 341	11 5	401,00	204,06	36,73
		<i>Накладные расходы от ФОТ(346 руб.)</i>						363,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(346 руб.)</i>						162,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						1 278,00				
21	ТЕРр61-1-4	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 10 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 поверхности	0,18	1815,11 422,35	17,9 7,83	1 374,86	327 76	3 1	248,00	50,4	9,07
		<i>Накладные расходы от ФОТ(77 руб.)</i>						61,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(77 руб.)</i>						39,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП</i>						427,00				
22	ТЕР15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,18	264,54 33,87	22,93 0,12	207,74	48 6	4,00	38,00	3,69	0,66
		<i>Накладные расходы от ФОТ(6 руб.)</i>						6,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(6 руб.)</i>						3,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						57,00				
23	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	1532,77 384,81	13,66 0,27	1 134,30	276 69	2,00	205,00	42,9	7,72
		<i>Накладные расходы от ФОТ(69 руб.)</i>						72,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(69 руб.)</i>						32,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						380,00				
Итого по разделу 3 Замена дверей								307 159,00				130,39
Раздел 4. Прочие работы												
24	ТССЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	15,6628	40,94	40,94		641,00	641,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						641,00				
25	ТССЦлг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	15,6628	10,18	10,18		159,00	159,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						159,00				
Итого по разделу 4 Прочие работы								6 112,00				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								105371	1625	73639		3414,16
								30107	64			
Накладные расходы								28653				
Сметная прибыль								16056				
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков								23212				740,17
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								41147				1672,01
Малярные работы (ремонтно-строительные)								6298				121,16
Отделочные работы								40562				804,61
Проемы (ремонтно-строительные)								579				27,34
Деревянные конструкции								35106				42,21
Строительные металлические конструкции								2376				6,66
Погрузо-разгрузочные работы								641				
Перевозка грузов автотранспортом								159				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Итого								150080				3414,16
Всего с учетом "Козффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64"								1146611				3414,16
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы								73639				
Машины и механизмы								1625				
ФОТ								30171				
Накладные расходы								28653				
Сметная прибыль								16056				
Непредвиденные затраты 2%								22932				
Итого с непредвиденными								1169543				
НДС 20%								233908,6				
ВСЕГО по смете								1403451,60				3414,16

Проверил: Начальник СДО УР



Лутфеева Е.А.